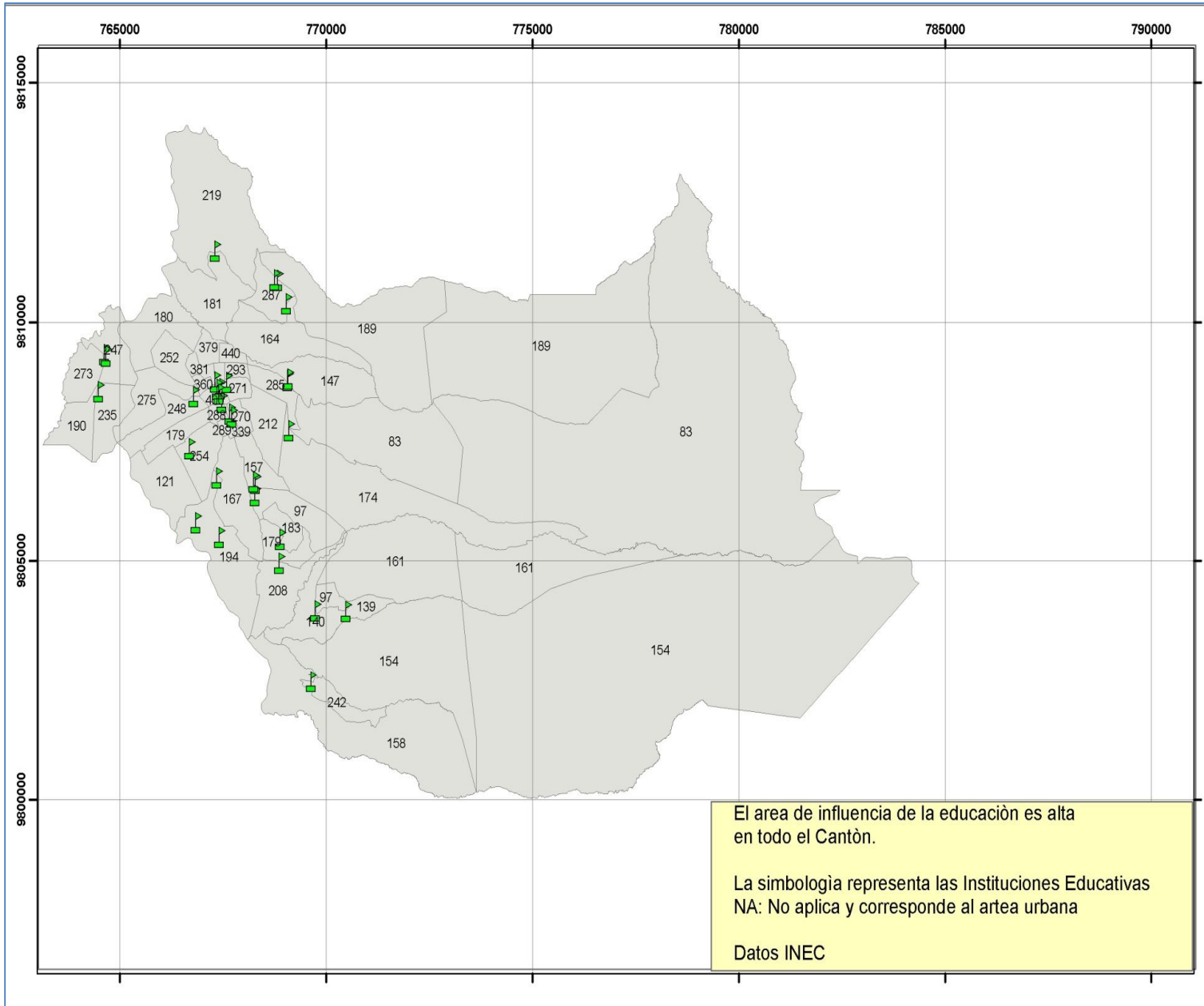
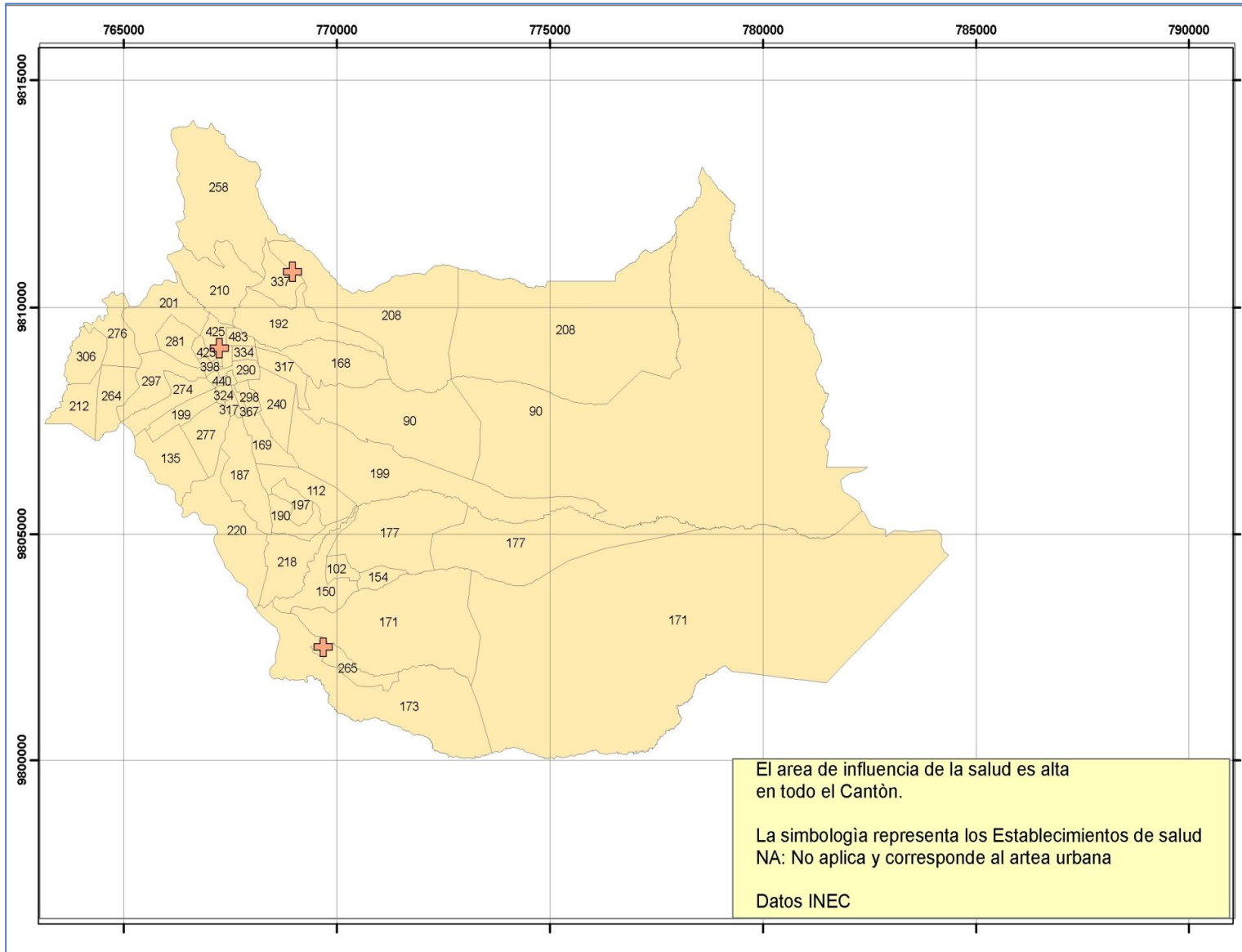




MAPA 33. AREA DE INFLUENCIA DE LA EDUCACION



MAPA 34 AREA DE INFLUENCIA DE LA SALUD



Con respecto a la educación, se observa que el área de influencia es alta, pues las instituciones educativas están distribuidas adecuadamente y los sectores dispersos son muy cercanos. Los valores representan los beneficiarios influenciados por este servicio.

### Salud

Con respecto a la salud, pese a que se cuenta exclusivamente con un sub centro y dos puestos de salud, el área de influencia es alta, considerando la normativa vigente.



## 1.4.6 ACCESO DE LA POBLACIÓN A LA VIVIENDA.

### 1.4.6.1 Tipología de Vivienda

En general en el cantón, la tipología de viviendas es bastante regular, de una y dos plantas, sin embargo, se observan construcciones contemporáneas, así como construcciones tradicionales en buen estado destacando el barrio El Carmen donde se han inventariado viviendas patrimoniales utilizando la ficha proporcionada por el Instituto Nacional de Patrimonio Cultural.

Las viviendas de carácter patrimonial, corresponden a tipologías de arquitectura popular que conservan en gran parte su estructura original pese que en algunos casos han sufrido intervenciones; son construcciones de una y dos plantas de carácter privado que datan del siglo XIX y XX. De forma general se encuentran en regular estado de conservación, aunque son vulnerables a la humedad, erupciones y sismos.

Entre los materiales de construcción se encuentran zócalos de piedra, estructura de madera, paredes de adobe o tapial y cubierta de tejas. Algunas, han sufrido alteraciones morfológicas como son la adaptación de habitaciones o gradas para el acceso a la planta alta, donde se ubican balcones de madera en volado, en algunos casos contienen molduras en la cornisa y alero. Tienen patio interno.

Las construcciones contemporáneas presentan una estructura de hormigón armado, paredes de ladrillo y cubiertas de hormigón armado o asbesto cemento, con acabados en arena cemento. Estas construcciones han sido construidas sin mucho criterio técnico ni diseño arquitectónico presentando un modelo rectangular en su mayoría con una loza de hormigón armado circundada por un antepecho de ladrillo de 1.20 m.

El área rural se ha jerarquizado en función de las tipologías de vivienda, agrupadas de acuerdo a su grado de habitabilidad.

Para el efecto se han determinado cuatro tipologías de vivienda: Tipo A, Tipo B, Tipo C y Tipo D, de acuerdo a los materiales predominantes de la construcción establecidos en las siguientes tablas

#### **Gráfico 81. Habitabilidad**



GRADO DE HABITABILIDAD		
<b>Viviendas tipo "A"</b>		Viviendas construidas con pisos de buena calidad, paredes y techos de hormigón, ladrillo o cemento
<b>Viviendas tipo "B"</b>		Viviendas construidas con pisos de tabla sin tratar, paredes de adobe, tapia o madera y techos de asbesto o teja
<b>Viviendas tipo "C"</b>		Viviendas construidas con pisos ladrillo o cemento, paredes de caña y techos de zinc, palma o paja
<b>Viviendas tipo "D"</b>		Viviendas construidas con pisos de caña, tierra u otros, paredes y techos con materiales de menor calidad
<b>NO APLICABLE</b>		Zona urbana

### ASIGNACIÓN DE PESOS A LAS VARIABLES FÍSICAS DE VIVIENDA - HABITABILIDAD

INDICADORES DE HABITABILIDAD	PESOS	PISO	PAREDES EXTERIORES	TECHO O CUBIERTA	Σ PESOS
		10	8	8	
VIVIENDAS TIPO "A"	4	Duela, parquet, tablón o piso flotante Cerámica, baldosa, vinil o mármol	Hormigón, ladrillo o bloque	Hormigón (losa, cemento)	104
VIVIENDAS TIPO "B"	3	Tabla sin tratar	Adobe o tapia Madera	Asbesto (etemit, eurolit) Teja	78
VIVIENDAS TIPO "C"	2	Ladrillo o cemento	Caña revestida o bareque Caña no revestida	Zinc Palma Paja u hoja	52
VIVIENDAS TIPO "D"	1	Caña Tierra Otros materiales*	Otros materiales*	Otros materiales*	26

La información obtenida determina que el 80% de las viviendas son de tipología A y el 20% restante de tipología B.

#### 1.4.6.2 Acceso a la vivienda

En el cantón existe el mismo número de viviendas que de hogares, lo que implicaría que estadísticamente no habría déficit de vivienda; sin embargo el 24.43 % de las viviendas, conforme censo INEC no son propias y se clasifican en prestadas o cedidas (14.39 %), ocupadas por servicios (2.42 %), arrendadas (7.58%) y en anticresis (0.04 %)

#### Gráfico 82. ACCESO A LA VIVIENDA EN CANTIDADES

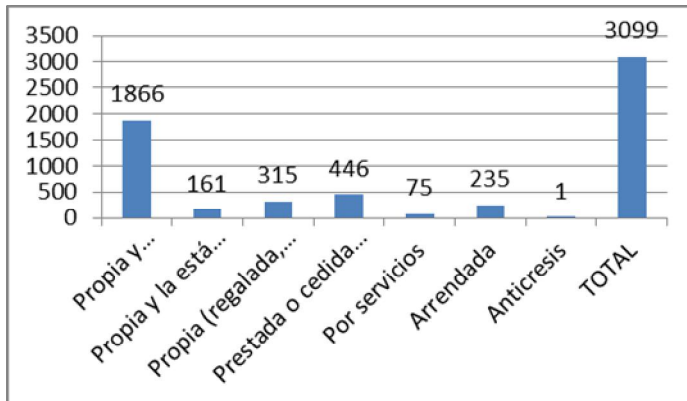


Gráfico 86. ACCESO A LA VIVIENDA EN PORCENTAJES

