



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL**

**COMPARECIENTES:**

En la ciudad de Chambo, a los 11 días del mes de abril del 2025; intervienen, por una parte, el ARQ. CÉSAR AUGUSTO RÍOS ROMERO Administrador de Contrato, en representación de la Entidad CONTRATANTE, y por otra parte el ING. ALEX VICENTE GONZALEZ YUQUILLA en calidad de representante legal de LA CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S. CONTRATISTA, con el objeto de suscribir la presente ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL, la misma que fue solicitada por el CONTRATISTA. Para efecto, los comparecientes convienen en levantar la presente Acta de acuerdo con las siguientes cláusulas:

**PRIMERA. ANTECEDENTES. -**

El día 21 de junio del 2024, en la ciudad de Chambo, se celebró el Contrato de ejecución de obra entre el GAD MUNICIPAL DE CHAMBO CONTRATANTE Y **LA CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S REPRESENTANTE LEGAL GONZALEZ YUQUILLA ALEX VICENTE** como CONTRATISTA por lo cual este último se compromete a realizar la obra: **“REPOTENCIACIÓN DEL COMPLEJO MIRADOR LA PISCINA, DEL CANTÓN CHAMBO”** de conformidad a las especificaciones técnicas y presupuesto que consta en la oferta presentada por el contratista.

El 12 de julio del 2024 se entrega mediante **OFICIO N.- 011-OOPP-JS-2024**, con fecha 12 de julio del 2024, emitido por el **Arq. Jhonathan Josué Solis Yépez Administrador del contrato** y dirigido a: **ING. ALEX VICENTE GONZALEZ YUQUILLA, REPRESENTANTE CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S** y **ING. FREDDY ROBERTO PILAMUNGA CUJI FISCALIZADOR DEL GAD MUNICIPAL DE CHAMBO**, se menciona la notificación de disponibilidad del anticipo e inicio de obra, en calidad de anticipo, la cantidad de \$ 44,679.82 equivalente al 40% del monto contratado.

Mediante oficio de fecha 03 de septiembre de 2024 emitido por el **Ing. Alex Vicente González Yuquilla Representante legal CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S CONTRATISTA** menciona que:

*“...solicito de la manera más comedida, se suspenda el plazo del proyecto hasta que, los equipos que están siendo importados lleguen al país, ya que, sin estos equipos, el sistema completo de calentamiento no puede trabajar ni ser probado; de la misma manera, si no se cuenta con la dotación de energía eléctrica, estamos imposibilitados para completar la ejecución de los rubros antes mencionados...”*

Mediante Memorando Nro. **GADMCH-DOP-2024-0167-M** de fecha 04 de septiembre de 2024, emitido por el **Ing. Freddy Roberto Pilamunga Cuji FISCALIZADOR** menciona que:

*“...Luego de saludarlo muy atentamente, en contestación Oficio Nro. GADMCH-DOP-2024-0009-O donde solicita revisar y recomendar si es procedente lo solicitado por el Ing. Alex Vicente González Yuquilla sobre la SUSPENSIÓN DE PLAZO, me permito adjuntar el informe de PROCEDENCIA con los anexos respectivos...”*

Mediante oficio de fecha 11 de noviembre de 2024 emitido por el **Ing. Alex Vicente González Yuquilla Representante legal CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S CONTRATISTA** menciona que:

*“...Los rubros No. 148 Provisión, instalación y prueba de Caldero 20 BHP a Biomasa, No. 149 Provisión, instalación y prueba de Quemador de Biomasa, No. 150 Provisión, instalación y prueba de Controlador + PLC, No. 151 Provisión, instalación y prueba de Transmisor de presión de 0 a 16 BAR, No. 152 Provisión, instalación y prueba de Tóvula de almacenamiento de Biomasa,*



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

No. 153 Provisión, instalación y prueba de Intercambiador, No. 154 Provisión, instalación y prueba Tanque acumulador de acero inoxidable, No. 155 Provisión, instalación y prueba Radiadores 1HP. Se encuentran concluidos en su totalidad, por lo que vamos a iniciar su respectiva instalación, motivo por el cual solicito de la manera más comedida se coordine las actividades de parte del GAD para ejecutar satisfactoriamente los rubros mencionados....”

El 11 de noviembre del 2024 se entrega mediante **OFICIO N.- 010- JS- OOPP -2024**, emitido por **el Arq. Jhonathan Josué Solis Yépez Administrador del contrato** y dirigido a: **ING. ALEX VICENTE GONZALEZ YUQUILLA, REPRESENTANTE CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S**, “...Los rubros No. 148 provisión, instalación y prueba de Caldero 20 BHP a Biomasa, No. 149 provisión, instalación y prueba de Quemador de Biomasa, No. 150 provisión, instalación y prueba de Controlador + PLC, No. 151 provisión, instalación y prueba de Transmisor de presión de 0 a 16 BAR, No. 152 provisión, instalación y prueba de Tolva de almacenamiento de Biomasa, No. 153 provisión, instalación y prueba de Intercambiador, No. 154 provisión, instalación y prueba Tanque acumulador de acero inoxidable, No. 155 provisión, instalación y prueba Radiadores 1HP. Se encuentran concluidos en su totalidad, por lo que vamos a iniciar su respectiva instalación, motivo por el cual solicito de la manera más comedida se coordine las actividades de parte del GAD para ejecutar satisfactoriamente los rubros mencionados (...)”. Por esta razón solito de la manera más comedida se reinicie los trabajos y se contemple la nueva reprogramación....”

El 15 de noviembre de 2024 con oficio entregado por el **Ing. Alex Vicente González Yuquilla Representante legal CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S CONTRATISTA**, entrega la planilla cuatro y solicita la RECEPCION PROVISIONAL de la obra REPOTENCIACION DEL COMPLEJO MIRADOR LA PISCINA, DEL CANTON CHAMBO.

El 19 de Noviembre de 2024 con oficio **N.- 100 FISC-FP-2024** el Ing. Freddy Pilamunga FISCALIZADOR de Obras Publicas emite la PROCEDENCIA DE RECEPCION PROVISIONAL “...ya que se han ejecutado todos los rubros que contempla el contrato cumpliendo de esta manera el objeto del mismo dentro del plazo establecido, por lo que se espera que el contratista entregue las correcciones de la planilla 4(liquidación) con los anexos respectivos para realizar la liquidación económica de la obra que se necesita para la elaboración del acta de recepción provisional.”

El 21 de enero de 2025 con **Nro. GADMCH-ALC-2025-0145-M** Dr. Luis Bernardo Escobar Garcés **ALCALDE DEL CANTÓN CHAMBO** notifica la RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA NRO. 005-GADMCH-2025-CAMB-ADM DE CAMBIO DE ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE CHAMBO

El 23 de enero de 2025 con oficio **Nro. GADMCH-CMP-2025-001** el Arq. César Augusto Ríos Romero NOTIFICA a la **CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S CON SU REPRESENTANTE LEGAL Ing. Alex Vicente González Yuquilla**, que fue designado Administrador de contrato mediante RESOLUCION ADMINISTRATIVA NRO. 005-GADMCH-2025-CAMB-ADM

EL 09 de Abril de 2024 con oficio S/N Ing. Alex Vicente González Yuquilla Representante legal CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S CONTRATISTA entrega al Ing. Freddy Pilamunga Fiscalizador de Obras Publicas la planilla 4 liquidación con los documentos de respaldo para su legalización.

## **SEGUNDA. CONDICIONES GENERALES DE LA EJECUCIÓN**



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

PROCESO N° MCO-GADCHAMBO-2024-00001

CONTRATO N° 001-OBRA-2024  
OBRA: REPOTENCIACIÓN DEL COMPLEJO MIRADOR LA PISCINA, DEL CANTÓN CHAMBO.  
CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S REPRESENTANTE LEGAL GONZALEZ YUQUILLA ALEX VICENTE  
MONTO: USD \$ 111,699.55 (CIENTO ONCE MIL SEISCIENTOS NOVENTA NUEVE CON 55/100) VALOR QUE NO INCLUYE EL IVA.  
PLAZO: 60 días

**TERCERA. CONDICIONES OPERATIVAS DE ENTREGA -RECEPCIÓN**

El monto total de trabajos ejecutados por el contratista, a la presentación de la planilla 4(Liquidación) es de 111,699.05 USD en rubros contratados, siendo el valor del presupuesto contractual 111,699.55 USD, por lo que se determina que existe un saldo de 0.50 USD a favor de la institución.

**CUARTA. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES**

No.	Rubro / Descripción	Unidad	CONTRATADO			TOTAL A LA FECHA			
			Cantidad	Precio unitario	Precio global	CANT.	VALOR		
<b>OBRA CIVIL</b>									
<b>Rubros generales</b>									
1	Provisión e instalación de ducha	u	6.000000	22.030000	132.180000	3.00	66.09		
2	Provisión e instalación de inodoro	u	4.000000	105.130000	420.520000	4.00	420.52		
3	Provisión e instalación de urinarios	u	2.000000	170.260000	340.520000	2.00	340.52		
4	Mantenimiento de puertas	u	13.000000	29.490000	383.370000	13.00	383.37		
5	Desmontaje y montaje de planchas de Eternit	u	10.000000	3.150000	31.500000				
6	Provisión y cambio de planchas de Gypsum	m2	10.000000	12.670000	126.700000	109.73	1390.28		
7	Retiro de cubierta existente	m2	44.280000	1.990000	88.117200	43.96	87.48		
8	Provisión e instalación de puerta de emergencia metálica (Inc. Cerradura)	u	1.000000	270.090000	270.090000	1.00	270.09		
9	Pintura caucho interior (dos manos)	m2	400.000000	6.460000	2,584.000000	846.88	5470.84		
10	Pintura en fachadas exteriores	m2	200.000000	7.580000	1,516.000000	224.12	1698.83		
11	Desalojo de materiales con volqueta (Transporte 10 km)	m3	46.000000	15.250000	701.500000	60.57	923.69		
<b>Cuarto de maquina</b>									
12	Retiro de ventanas existentes	u	1.000000	2.580000	2.580000	1.00	2.58		
13	Retiro de puertas de madera existentes	u	1.000000	2.560000	2.560000	2.00	5.12		
14	Derrocamiento y rotura de mampostería	m2	18.253000	5.060000	92.360200	21.71	109.85		
15	Derrocamiento de estructura existente de hormigón armado	m3	0.620000	47.400000	29.388000	0.41	19.43		
16	Retiro de cerámica existente	m2	18.219906	5.150000	93.832500				
17	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	11.450000	14.640000	167.628000	14.66	214.62		
18	Enlucido vertical	m2	22.810000	10.130000	231.065300	29.32	297.01		
19	Picado y resanado de mampostería	m	12.600000	7.970000	100.422000				
20	Empastado de paredes	m2	66.980000	3.850000	257.873000				
21	Tomaoriente 220V (Incluye cable Nro 12 y tubo negro)	u	2.000000	26.530000	53.060000				
22	Pintura caucho interior (dos manos)	m2	66.980000	6.460000	432.690800				
23	Provisión e instalación de puerta metálica	u	1.000000	490.040000	490.040000	0.45	220.52		
<b>Hidromasaje</b>									
24	Retiro de cerámica existente	m2	17.330000	5.150000	89.249500				
25	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	2.680000	14.640000	39.235200				
26	Enlucido vertical	m2	10.900000	10.130000	110.417000				
27	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	17.330000	18.460000	319.911800				
28	Cerámica de pared (Inc. instalación y emporado)	m2	10.890000	18.090000	197.000100				
29	Granito lavado Tipo I	m2	0.780000	15.360000	11.980800				
<b>Turco</b>									
30	Derrocamiento de estructura existente de hormigón armado	m3	0.060000	47.400000	2.844000				
31	Retiro de cerámica existente	m2	6.300000	5.150000	32.445000	7.13	36.72		
32	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	3.320000	14.640000	48.604800	3.22	47.14		
33	Enlucido vertical	m2	3.320000	10.130000	33.631600	4.16	42.14		
34	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	10.200000	18.460000	188.292000	8.75	161.53		
35	Granito lavado Tipo I	m2	0.470000	15.360000	7.219200	0.39	5.99		
<b>Sauna</b>									
36	Mantenimiento de madera existente	m2	54.100000	50.540000	2,734.214000	28.68	1449.49		
<b>Piscina Nro 1</b>									
37	Derrocamiento de estructura existente de hormigón armado	m3	0.980000	47.400000	46.452000	0.64	30.34		
38	Derrocamiento de hormigón Simple	m3	3.750000	16.570000	62.137500	1.43	23.70		
39	Excavación manual en plintos y cimientos	m3	4.730000	14.380000	68.017400	6.45	92.75		
40	Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	1.000000	15.540000	15.540000	2.87	44.60		
41	Hormigón f'= 180 Kg/cm2	m3	0.750000	151.600000	113.700000	0.72	109.15		
42	Acero de refuerzo fy=420Kg/cm2 8-12 mm	Kg	538.650000	2.670000	1,438.195500	412.71	1101.94		
43	Malla electrosoldada 150x150x5 mm	m2	24.550000	7.880000	193.454000	20.62	162.49		



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

44	Hormigón f <sub>c</sub> =240 Kg/cm <sup>2</sup> (Inc. Encofrado metálico)	m3	6.200000	216.180000	1,340.316000	5.77	1247.36
45	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	1.400000	14.640000	20.496000	0.41	6.00
46	Enlucido vertical	m2	19.900000	10.130000	201.587000	9.85	99.78
47	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	34.670000	18.460000	640.008200	23.20	428.27
48	Granito lavado Tipo I	m2	1.350000	15.360000	20.736000	0.36	5.53
49	Retiro de ventanas existentes	u	1.000000	2.580000	2.580000		
50	Derrocamiento y rotura de mampostería	m2	2.300000	5.060000	11.638000	7.08	35.82
51	Provisión e instalación de ventana fija de aluminio y vidrio 6 mm (Incluye instalación)	u	1.000000	666.400000	666.400000		
52	Ojo de buey	u	4.000000	5.490000	21.960000	4.00	21.96
<b>Piscina polar</b>							
53	Derrocamiento y rotura de mampostería	m2	2.770000	5.060000	14.016200	2.02	10.22
54	Derrocamiento de hormigón Simple	m3	0.310000	16.570000	5.136700	0.16	2.65
55	Excavación manual en plintos y cimientos	m3	1.420000	14.380000	20.419600	1.62	23.30
56	Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	1.000000	15.540000	15.540000	0.32	4.97
57	Hormigón f <sub>c</sub> = 180 Kg/cm <sup>2</sup>	m3	0.050000	151.600000	7.580000	0.08	12.13
58	Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm <sup>2</sup> 8-12 mm	Kg	41.450000	2.670000	110.671500	39.47	105.38
59	Hormigón f <sub>c</sub> =240 Kg/cm <sup>2</sup> (Inc. Encofrado metálico)	m3	0.550000	216.180000	118.899000	0.56	121.06
60	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	4.520000	18.460000	83.439200	4.72	87.13
61	Granito lavado Tipo I	m2	0.130000	15.360000	1.996800	0.12	1.84
62	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	3.070000	14.640000	44.948000		
63	Enlucido vertical	m2	6.440000	10.130000	65.237200	3.24	32.82
64	Retiro de cerámica existente	m2	3.620000	5.150000	18.643000	16.53	85.13
65	Cerámica de pared (Inc. instalación y emporado)	m2	5.670000	18.090000	102.570300	17.43	315.31
66	Provisión e instalación de escalera de acero Inoxidable	u	1.000000	224.800000	224.800000	1.00	224.80
67	Ojo de buey	u	1.000000	5.490000	5.490000	1.00	5.49
<b>Gradas ingreso a Piscina Nro 1 y Polar</b>							
68	Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm <sup>2</sup> 8-12 mm	Kg	110.000000	2.670000	293.700000	22.55	60.21
69	Malla electrosoldada 150x150x5 mm	m2	1.800000	7.880000	14.184000	1.62	12.77
70	Hormigón f <sub>c</sub> = 180 Kg/cm <sup>2</sup>	m3	0.500000	151.600000	75.800000	0.37	56.09
71	Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	0.200000	15.540000	3.108000	0.18	2.80
72	Enlucido vertical	m2	3.100000	10.130000	31.403000	5.40	54.70
73	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	3.100000	18.460000	57.226000	5.56	102.64
74	Granito lavado Tipo I	m2	0.550000	15.360000	8.448000	0.23	3.53
<b>Balcón</b>							
75	Retiro de ventanas existentes	u	4.000000	2.580000	10.320000		
76	Derrocamiento y rotura de mampostería	m2	12.000000	5.060000	60.720000		
77	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	5.280000	14.640000	77.299200		
78	Enlucido vertical	m2	22.780000	10.130000	230.761400		
79	Empastado de paredes	m2	22.780000	3.850000	87.703000		
80	Pintura caucho interior (dos manos)	m2	11.400000	6.460000	73.644000		
81	Provisión e instalación de pasamanos	m	6.800000	25.980000	176.664000		
82	Provisión e instalación de puerta de aluminio y vidrio de 6 mm (Incluye cerradura y accesorios)	u	1.000000	490.040000	490.040000		
83	Provisión e instalación de ventanal (Incluye instalación)	u	2.000000	246.660000	493.320000		
<b>Losa para comedor exterior</b>							
84	Derrocamiento de hormigón Simple	m3	0.800000	16.570000	13.256000	0.02	0.33
85	Excavación manual en plintos y cimientos	m3	9.480000	14.380000	136.322400	24.24	348.57
86	Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	2.050000	15.540000	31.857000	12.66	196.74
87	Hormigón f <sub>c</sub> = 180 Kg/cm <sup>2</sup>	m3	0.330000	151.600000	50.028000	3.50	530.60
88	Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm <sup>2</sup> 8-12 mm	Kg	312.060000	2.670000	833.200200	521.90	1393.47
89	Hormigón f <sub>c</sub> =240 Kg/cm <sup>2</sup> zapatas, cuellos, cadenas (Incluye encofrado)	m3	2.390000	213.030000	509.141700	6.78	1444.34
90	Acero estructural A36 (Inc. Montaje)	Kg	979.650000	4.140000	4,055.751000	943.49	3906.05
91	Placa base 6 mm	u	6.000000	10.650000	63.900000	12.00	127.80
92	Deck metálico 0.65 mm (Incluye malla electrosoldada)	m2	21.020000	30.510000	641.320200	20.83	635.52
93	Hormigón f <sub>c</sub> =240 Kg/cm <sup>2</sup> (Inc. Encofrado metálico)	m3	2.500000	216.180000	540.450000	1.91	412.90
94	Masillado de piso (Incluye impermeabilizante)	m2	21.020000	11.740000	246.774800	20.83	244.54
95	Punto de iluminación (Conductor Nro 12)	u	4.000000	22.360000	89.440000	4.00	89.44
96	Ojo de buey	u	4.000000	5.490000	21.960000	4.00	21.96
97	Malla para enlucido	m2	7.560000	3.540000	26.762400	9.12	32.28
98	Enlucido vertical	m2	7.560000	10.130000	76.582800	11.04	111.84
99	Cerámica de pared (Inc. instalación y emporado)	m2	7.560000	18.090000	136.760400	23.78	430.18
100	Gypsum PVC (Incluye montaje)	m2	23.120000	27.520000	636.262400	22.66	623.60
<b>Bar/Comedor/Pérgola</b>							
101	Derrocamiento y rotura de mampostería	m2	7.740000	5.060000	39.164400	2.87	14.52
102	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	26.860000	14.640000	393.230400	23.71	347.11
103	Enlucido vertical	m2	42.720000	10.130000	432.753600	44.81	453.93
104	Empastado de paredes	m2	33.740000	3.850000	129.899000	46.00	177.10
105	Pintura caucho interior (dos manos)	m2	34.410000	6.460000	222.288600		
106	Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm <sup>2</sup> 8-12 mm	Kg	74.000000	2.670000	197.580000	83.63	223.29
107	Encofrado de madera	m2	8.900000	16.130000	143.557000	6.16	99.36
108	Hormigón f <sub>c</sub> = 180 Kg/cm <sup>2</sup>	m3	0.700000	151.600000	106.120000	0.35	53.06
109	Cerámica de pared (Inc. instalación y emporado)	m2	8.900000	18.090000	161.001000	10.19	184.34
110	Lavaplatos de un pozo Inc. Grifería y llave angular	u	1.000000	105.320000	105.320000	1.00	105.32
111	Tubería PVC rosable 1/2"	m	19.260000	5.730000	110.359800	16.10	92.25
112	Codo 90 PVC rosable 1/2"	u	6.000000	0.790000	4.740000	6.00	4.74
113	Tee PVC 1/2"	u	2.000000	1.690000	3.380000	1.00	1.69
114	Llave de paso 1/2"	u	1.000000	12.140000	12.140000		
115	Acero estructural A36 (Inc. Montaje)	Kg	164.000000	4.140000	678.960000	1170.09	4844.17
116	Provisión e instalación de ventanal de aluminio y vidrio (Incluye puerta abatible y accesorios)	u	1.000000	1,277.270000	1,277.270000	0.69	881.32
117	Provisión e instalación de policarbonato	m2	21.400000	20.480000	438.272000	21.45	439.30
<b>Piscina Nro 2</b>							
118	Derrocamiento de hormigón Simple	m3	5.630000	16.570000	93.289100	1.18	19.55
119	Excavación manual en plintos y cimientos	m3	9.560000	14.380000	137.472800	5.32	76.50
120	Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	3.750000	15.540000	58.275000	2.37	36.83
121	Hormigón f <sub>c</sub> = 180 Kg/cm <sup>2</sup>	m3	0.950000	151.600000	144.070000	0.59	89.44
122	Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm <sup>2</sup> 8-12 mm	Kg	583.800000	2.670000	1,558.746000	659.57	1761.05
123	Malla electrosoldada 150x150x5 mm	m2	14.390000	7.880000	113.393200	32.22	253.89
124	Hormigón f <sub>c</sub> =240 Kg/cm <sup>2</sup> (Inc. Encofrado metálico)	m3	8.760000	216.180000	1,893.736800	6.90	1491.64
125	Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	43.000000	18.460000	793.780000	38.76	715.51
126	Granito lavado Tipo I	m2	1.780000	15.360000	27.340800	16.77	257.59
127	Mampostería de ladrillo mambrón	m2	17.400000	14.640000	254.736000	7.13	104.38
128	Enlucido vertical	m2	26.600000	10.130000	269.458000	31.55	319.60
129	Cerámica de pared (Inc. instalación y emporado)	m2	14.000000	18.090000	253.260000		
130	Punto de iluminación (Conductor Nro 12)	m	3.000000	22.360000	67.080000	3.81	85.19
131	Ojo de buey	u	3.000000	5.490000	16.470000	3.00	16.47



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

<b>Gradas ingreso a Piscina Nro 2</b>					
132 Acero de refuerzo fy=4200Kg/cm2 8-12 mm	Kg	75.000000	2.670000	200.250000	17,35 46.32
133 Malla electrosoldada 150x150x5 mm	m2	1.450000	7.880000	11.426000	1.06 8.35
134 Hormigón fC= 180 Kg/cm2	m3	0.500000	151.600000	75.800000	0.19 28.80
135 Relleno compactado con Sub Base Clase III	m3	0.150000	15.540000	2.331000	1.03 16.01
136 Enlucido vertical	m2	2.000000	10.130000	20.260000	2.20 22.29
137 Cerámica antideslizante ( Inc. Instalación y emporado)	m2	2.000000	18.460000	36.920000	1.90 35.07
138 Granito lavado Tipo I	m2	0.150000	15.360000	2.304000	0.29 4.45
<b>SISTEMA DE CALENTAMIENTO</b>					
<i>Conducción/ Sistema de tuberías</i>					
139 Demolición de hormigón Simple	m3	4.320000	16.570000	71.582400	1.91 31.65
140 Excavación manual en plintos y cimientos	m3	10.140000	14.380000	145.813200	11.79 169.54
141 Mampostería de ladrillo mambrón	m2	69.200000	14.640000	1.013.088000	43.18 632.16
142 Enlucido vertical	m2	58.870000	10.130000	596.353100	62.30 631.10
143 Rejilla de rebosadero	u	44.000000	71.380000	3.140.720000	
<i>Elementos para la instalación</i>					
144 Teflón	u	9.000000	1.150000	10.350000	9.00 10.35
145 Pega Americana	l	3.000000	41.400000	124.200000	3.00 124.20
146 Soldadura líquida	l	2.000000	13.800000	27.600000	2.00 27.60
147 Kit de limpieza	u	1.000000	172.500000	172.500000	1.00 172.50
<i>Sistema de calentamiento</i>					
148 Provisión, instalación y prueba de Caldera 20 BHP a Biomasa	u	1.000000	21.667.600000	21.667.600000	1.00 21667.60
149 Provisión, instalación y prueba de Quemador de Biomasa	u	1.000000	17.989.970000	17.989.970000	1.00 17989.97
150 Provisión, instalación y prueba de Controlador + PLC	u	1.000000	4.628.750000	4.628.750000	1.00 4628.75
151 Provisión, instalación y prueba de Transmisor de presión de 0 a 16 BAR	u	1.000000	754.320000	754.320000	1.00 754.32
152 Provisión, instalación y prueba de Tola de almacenamiento de Biomasa	u	1.000000	690.000000	690.000000	1.00 690.00
153 Provisión, instalación y prueba de Intercambiador	u	2.000000	4.981.970000	9.963.940000	2.00 9963.94
154 Provisión, instalación y prueba Tanque acumulador de acero inoxidable	u	1.000000	3.835.250000	3.835.250000	1.00 3835.25
155 Provisión, instalación y prueba Radiadores 1HP	u	2.000000	362.250000	724.500000	2.00 724.50
<i>Tuberías y accesorios del Caldero</i>					
156 Tubo 3/4 cobre tipo L	m	6.000000	15.530000	93.180000	
157 Tubo 1/2 cobre tipo L	m	5.000000	8.630000	43.150000	
158 Electrovalvulas 1/2 vapor	u	3.000000	517.500000	1.552.500000	4.00 2070.00
159 Control de nivel	u	3.000000	69.000000	207.000000	3.00 207.00
160 Anticrustante para caldero	u	1.000000	201.250000	201.250000	
<i>Accesorios piscina Nro 1</i>					
161 Skimmer para piscina	u	1.000000	74.750000	74.750000	1.00 74.75
162 Dren de fondo	u	1.000000	50.600000	50.600000	1.00 50.60
163 Invector para piscina	u	4.000000	6.900000	27.600000	4.00 27.60
164 Filtro 19 pulgadas	u	1.000000	716.450000	716.450000	1.00 716.45
165 Bomba 1 HP	u	1.000000	500.250000	500.250000	1.00 500.25
166 Faro multicolor	u	1.000000	126.500000	126.500000	1.00 126.50
167 Transformador 110/12V	u	1.000000	28.750000	28.750000	1.00 28.75
<i>Tuberías Piscina Nro 1</i>					
168 Tubo 1 1/2 para piscina	m	86.100000	3.450000	297.045000	76.74 264.75
169 Llave 1 1/2" pegable piscina	u	3.000000	16.680000	50.040000	13.00 216.84
170 Tee 1 1/2	u	3.000000	2.760000	8.280000	13.00 35.88
171 Unión 1 1/2	u	14.000000	1.320000	18.480000	
172 Codo 1 1/2"	u	19.000000	2.300000	43.700000	64.00 147.20
173 Reducción de 2" a 1 1/2"	u	1.000000	4.160000	4.160000	
<i>Accesorios piscina Nro 2</i>					
174 Skimmer para piscina	u	1.000000	74.750000	74.750000	1.00 74.75
175 Dren de fondo	u	1.000000	50.600000	50.600000	1.00 50.60
176 Invector para piscina	u	4.000000	6.900000	27.600000	4.00 27.60
177 Filtro 19 pulgadas	u	1.000000	716.450000	716.450000	1.00 716.45
178 Bomba 1 HP	u	1.000000	500.250000	500.250000	1.00 500.25
179 Faro multicolor	u	1.000000	126.500000	126.500000	1.00 126.50
180 Transformador 110/12V	u	1.000000	28.750000	28.750000	1.00 28.75
<i>Tuberías Piscina Nro 2</i>					
181 Tubo 1 1/2 para piscina	m	148.000000	3.450000	510.600000	123.29 425.35
182 Llave 1 1/2" pegable piscina	u	3.000000	16.680000	50.040000	2.00 33.36
183 Reducción de 2" a 1 1/2"	u	1.000000	4.160000	4.160000	
184 Tee 1 1/2	u	3.000000	2.760000	8.280000	3.00 8.28
185 Unión 1 1/2	u	21.000000	1.320000	27.720000	
186 Codo 1 1/2"	u	18.000000	2.300000	41.400000	20.00 46.00
<i>Tuberías y accesorios piscina polar</i>					
187 Dren de fondo	u	1.000000	50.600000	50.600000	1.00 50.60
188 Invector para piscina	u	1.000000	6.900000	6.900000	1.00 6.90
189 Adaptador macho 1 1/2"	u	6.000000	3.280000	19.680000	1.00 3.28
190 Adaptador hembra 1 1/2"	u	6.000000	3.220000	19.320000	14.00 45.08
191 Tubo 1" para piscina	m	50.000000	13.800000	690.000000	36.81 507.98
192 Codo 1"	u	12.000000	2.010000	24.120000	8.00 16.08
193 Llave 1" pegable piscina	u	2.000000	15.760000	31.520000	2.00 31.52
194 Unión 1"	u	6.000000	1.320000	7.920000	
195 Reducción de 1 1/2" a 1"	u	1.000000	3.270000	3.270000	1.00 3.27
<i>Vaciado de piscinas</i>					
196 Tubo 1 1/2 para piscina	m	46.000000	3.450000	158.700000	42.48 146.56
197 Codo 1 1/2"	u	7.000000	2.300000	16.100000	9.00 20.70
198 Unión 1 1/2	u	6.000000	1.320000	7.920000	
199 Llave 1 1/2" pegable piscina	u	3.000000	16.680000	50.040000	3.00 50.04
<b>TOTAL:</b>					<b>111,699.55</b>
<b>TOTAL:</b>					<b>111,699.05</b>



### **QUINTA. INFORME TÉCNICO. -**

Previa la suscripción del acta; el Administrador de contrato y el contratista se reúnen en el lugar de la obra y habiendo constatado que se encuentran ejecutados todos los rubros en sujeción a las especificaciones técnicas y demás documentos contractuales, proceden a efectuar la RECEPCIÓN PROVISIONAL de la obra.

Se deja expresa y formal constancia que es de responsabilidad del contratista los daños, defectos de construcción o vicios ocultos que aparecieran en la obra en el periodo comprendido entre la presente recepción y la recepción definitiva, los mismos que deberán ser corregidos para que la obra pueda ser recibida de manera definitiva.

### **SEXTA. LIQUIDACIÓN DE PLAZOS. -**

- FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO: 21 de junio del 2024
- FECHA DE SUSCRICIÓN DEL CONTRATO MODIFICATORIO: 17 de Julio de 2024
- FECHA DE ACREDITACIÓN DE ANTICIPO: 11 de julio del 2024
- FECHA DE NOTIFICACIÓN DE ANTICIPO: 12 de julio del 2024
- FECHA DE INICIO DE PLAZO: 13 de julio del 2024
- PLAZO CONTRACTUAL: 60 días
- FECHA TERMINACIÓN DE PLAZO: 10 de septiembre del 2024
- PERÍODO DE SUSPENSIÓN DE PLAZO: 04 de septiembre de 2024 al 10 de noviembre de 2024
- PRORROGA DE SUSPENSIÓN DE PLAZO: 68 DÍAS
- PERÍODO DE PLAZO MAS PRORROGA: 13 de julio de 2024-17 de noviembre de 2024
- FECHA DE TERMINACIÓN DE TRABAJOS: 15 de noviembre de 2024
- SOLICITUD DE RECEPCIÓN PROVISIONAL: 15 de noviembre del 2024
- TIEMPO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: 58 días

Se ha comprobado por parte de la administración de contrato, la obra se terminó en lo que respecta a los rubros contractuales, por lo que se establece que se concluyó dentro del plazo contractual, razón por la cual se determina que no hay mora en la conclusión de los trabajos.

### **SÉPTIMA. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA. -**



Gobierno Autónomo Descentralizado  
**Municipal del Cantón Chambo**

ADMINISTRACIÓN 2023 - 2027

<b>GAD MUNICIPAL DE CHAMBO</b>					
<b>DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS - FISCALIZACION</b>					
<b>PROCESO No.: MCO-GADMCHAMBO-2024-00001</b>					
<b>CONTRATO N° 001-OBRA-2024</b>					
<b>OBRA: REPOTENCIACIÓN DEL COMPLEJO MIRADOR LA PISCINA, DEL CANTÓN CHAMBO</b>					
<b>CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE S.A.S</b>					
MONTO:	111,699.55	USD			
ANTICIPO:	44,679.82	USD			
<b>LIQUIDACION ECONOMICA ACTA PROVISIONAL</b>					
<b>PLANILLAS DE OBRA</b>		<b>OBSERVACIONES</b>	<b>REAJUSTES PLANILLAS</b>	<b>OBSERVACIONES</b>	
P. NUMERO	MONTO	FECHA PAGO PLAN.	P. NUMERO	MONTO	FECHA PAGO PLAN.
			ANTICIPO	1,309.12	MARZO 26/2025
1	21,851.81	OCTUBRE 22/2024	1	384.15	MARZO 26/2025
2	25,650.97	MARZO 14/2025	2	454.02	MARZO 14/2025
3	1,664.94	EN TRAMITE	3	34.66	
4	62,531.33	EN TRAMITE	4	1,301.90	
SUMAN:	111,699.05		SUMAN:	3,483.85	
TOTAL A PAGAR POR: PLANILLAS DE OBRA Y PLANILLAS DE REAJUSTES PROVISIONALES:					
<b>DESCUENTOS:</b>		<b>OBSERVACIONES</b>	<b>DESCUENTOS:</b>	<b>OBSERVACIONES</b>	
ANTICIPO:	44,679.82		RET. FUENTE:	60.97	
RET. FUENTE:	1,954.73				
MULTAS:	-		MULTAS:		
SUMAN DESC. PLANILLAS:	46,634.55		SUMAN DESC. REAJ.:	60.97	
IVA 15%	16,754.86		IVA 15%	522.58	
IVA RETENIDO 100%	16,754.86		IVA RETENIDO 100%	522.58	
PAGADO:	47,502.78	P1 Y P2	PAGADO:	2,147.29	ANT Y P1
POR PAGAR:	64,196.27	P3 Y P4	POR PAGAR:	1,336.56	P2

**OCTAVA. DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA.** - Para la devolución de garantía se procederá de acuerdo a la ley de contratación pública vigente.

**NOVENA. OBSERVACIONES. -**

- Se debe indicar que en referencia de la obra a la fecha no existen observaciones
- La fecha a la que se firma esta acta no es por trabajos inconclusos sino por la demora de la entrega de la planilla corregida, planos AS-BUILT, el libro de obra, Manual de mantenimiento y operación del sistema de calentamiento, que son de entera responsabilidad del contratista.

**DECIMA. CONSTANCIA DE LA RECEPCIÓN. -**

Considerando lo anteriormente expuesto, y para constancia de aceptación y plena conformidad en todo lo estipulado en la presente ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN PROVISIONAL, las partes firman el presente documento.

.....  
Arq. César Augusto Ríos Romero  
**ADMINISTRADOR DE CONTRATO**

.....  
Ing. Alex Vicente Gonzalez Yuquilla  
**REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONSTRUCTORA GONZALEZGALARBE**